

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

PI-52



POLEGAR DIREITO



Mairiza Romero Pavarão

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

0010888358

DATA DE
EXPEDICAO

19/07/96

Marilza Romêro Parabás

PAI

Clementino Antonio Romêro

Ursulina Ataíde Antonio Romêro

NATURALIDADE

Rio Negro-MS

DATA DE NASCIMENTO

13/08/1967

DOC ORIGEM C C 1124 L B-5 F 226

Rio Verde de Mato Grosso-MS

CPF


NEIDE VIEIRA DE ARAUJO



MINISTERIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

005.721.781-58

Nome

MARILZA ROMERO PARABAS

Nascimento

13/08/1967



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2º 1 NOME E SOBRENOME
EDILBERTO PARABAS SALVATIERRA

1ª HABILITAÇÃO
05/09/2014

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
18/01/1970 CORUMBA/MS

4a DATA EMISSÃO
10/07/2023

4b VALIDADE
09/07/2028

ACC
D

4c DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
76563 MT MS

4d CPF
561.862.231-91

5 Nº REGISTRO
06169050962

9 CAT. HAB.
AB

NACIONALIDADE
BRASILEIRO

FILIAÇÃO

DOMINGAS PARABAS SALVATIERRA



Edilberto P. Salvatierra

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12
ACC			
A		09/07/2028	
A1			
B		09/07/2028	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL
CAMPO GRANDE, MS

RUEL
RUEL ESPÍNDOLA TRINDADE JUNIOR
DIRETOR-PRESIDENTE - DETRAN MS
ASSINATURA DO EMISSOR

04996400430
MS859592073

MATO GROSSO DO SUL

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2661002841

PROIBIDO PLASTIFICAR

2661002841

Classificação: ME - CONTINGÊNCIA PARA FORTALECIMENTO Tipo de Fornecimento: BIFÁSICO

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS Disp: 117 Lim. mín: 117 Lim. máx:

EDILBERTO PARABAS SALVATIERRA

RUA LEONTINA BORGES RODRIGUES, 125/14 D. 07 48300 - SAN
RIO VERDE DE MATO GROSSO/MS CEP: 79000-000 (AG: 17)
ROTEIRO 13-37-10-6030

CPF/CNPJ/RANI 56X XXX XX1 91

CÓDIGO DO CLIENTE

10/3048730-0

CÓDIGO DA INSTALAÇÃO

00053013152

REF: MÊS / ANO

Mai / 2025

VENCIMENTO

27/05/2025

TOTAL A PAGAR

R\$ 203,52 *pg*



NOTA FISCAL Nº 028207144 - SÉRIE 001
DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 20/05/25
Consulte pela Chave de Acesso em
<https://www.dfe.ms.gov.br/nf3e/consulta>

Chave de Acesso:
502505154138260001660010282071442018258801

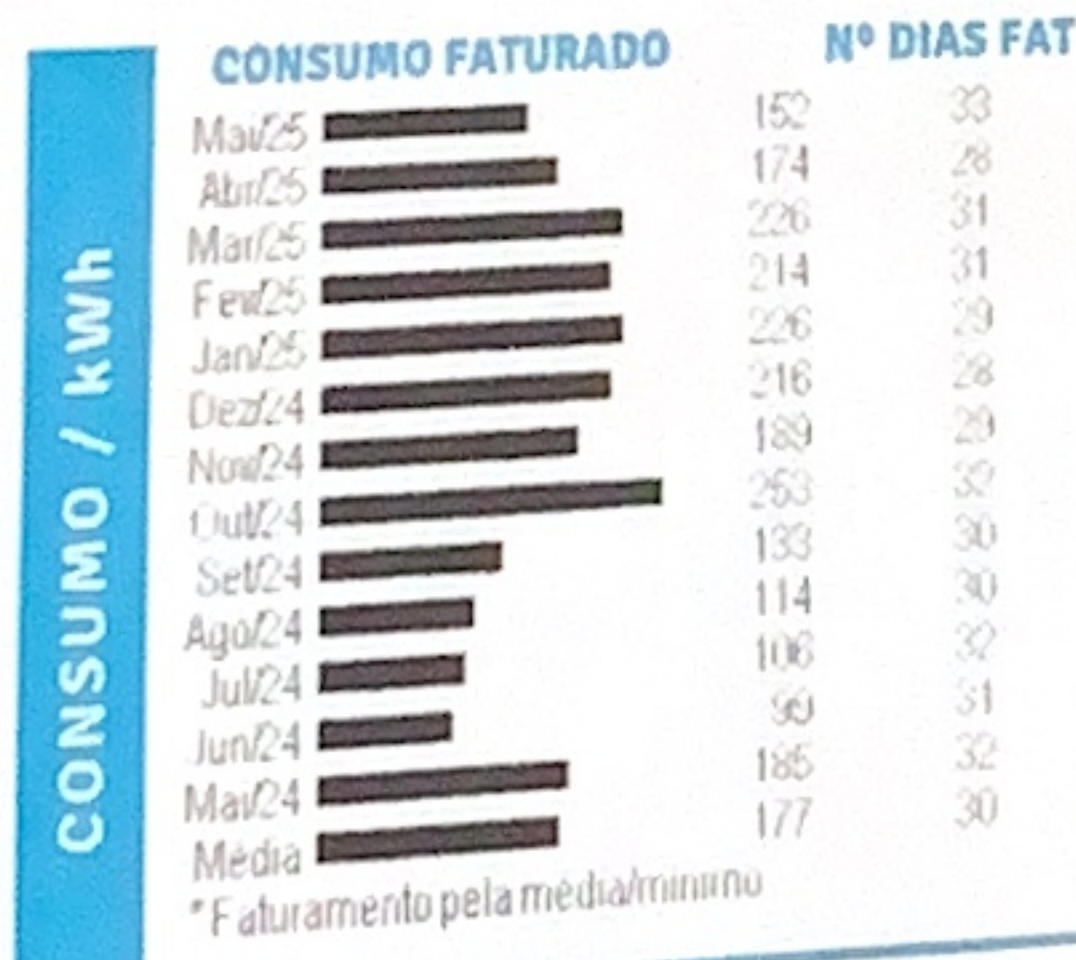
EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de autorização

Encargo de Uso do Sistema de Distribuição (Ref: 31/2025) R\$ 121,96

Reajuste tarifário médio 1,33%, a partir de 08/04/25, conforme RHP 3-44/ANEEL

Datas de Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº Dias	Próxima Leitura
	17/04/25	20/05/25	33	20/06/2025

ITENS DA FATURA	Unid.	Quant.	Preço unit. c/tributos (R\$)	Valor Total (R\$)	PIS/ Cofins (R\$)	Base Calc. ICMS (R\$)	Aliq. ICMS (%)	ICMS (R\$)	Tarifa unit. (R\$)
Consumo em kWh	KWH	152	1,121620	170,48	8,03	170,48	17	28,98	0,878100
Adic. B. Amarela				2,21	0,10	2,21	17	0,37	
LANÇAMENTO DE SERVIÇOS									
CONT. IL. PUB. CIP. MUNICIPAL				90,85	0,00	0,00	0	0,00	
TOTAL:					203,52	8,13	172,69	29,35	



Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
PIS/PASEP	143,33	10,127	1,45
COFINS	143,33	4,6644	6,68
ICMS	172,69	17,0000	29,35

RESERVADO AO FISCO
Art. 41, inciso V, alínea b do RICMS/MS - 1998
EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de autorização

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo kWh
00053013152	KWH	Total	10794	10946	1	152

Situação de Débitos

CADASTRE SUA FATURA EM DÉBITO AUTOMÁTICO UTILIZANDO O CÓDIGO 00030487300
Esta NOTA FISCAL / CONTA DE ENERGIA fica disponível para consulta e pagamento a partir de 20/05/2025

Prezado cliente, a partir de agora sua fatura será emitida para pagamento via PIX.
É rápido, seguro e pode ser pago por qualquer aplicativo de sua preferência, assim como o boleto.
Para pagar, basta apontar a câmera do celular para a imagem abaixo utilizando seu aplicativo bancário.

PAGUE POR PIX

- 1 Abra o app do seu banco.
- 2 Selecione "PIX".
- 3 Aponte a câmera para o QR Code.
- 4 Confirme o pagamento.





REGISTRO CIVIL



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
COMARCA DE RIO VERDE DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE RIO VERDE DE MATO GROSSO
DISTRITO DE S E D E

SÉRGIO GUERINO

Oficial do Registro Civil

CERTIDÃO DE CASAMENTO

CERTIFICO que, sob o nº=1.124=....., às fls.=226=....., do livro nº=B-05=.....
de Registro de Casamentos, verifiquei constar que no dia12..... dejunho
de1.993....., foi feito o casamento de=.....=.....=.....=.....=.....=.....=.....=.....
= EDILBERTO PARABÁS SALVATIERRA e MARILZA ROMERO=.....=.....=.....=.....=.....
contraído perante o Juizde Paz Edijerson da Silva Baltazar.-
e as testemunhasconstantes no termo.-

Ele, nascidoem Corumbá, neste Estado.-
.....aos18..... dejaneiro..... de1.970.....
profissãopedreiro.-
.....residente e domiciliado
nesta cidade.-
.....filho de
DOMINGAS PARABÁS SALVATIERRA, natural deste Estado.-

Ela, nascidano município de Rio Negro, neste Estado.-
.....aos13..... deagosto..... de1.967.....
profissãodo lar.-
.....residente e domiciliada
nesta cidade.-
.....filha de
CLEMENTINO ANTONIO ROMERO e URSULINA ATAIDE ANTONIO ROMERO, natu
rais do Estado de Mato Grosso.-

a qual passou a assinar=.....=.....= MARILZA ROMERO PARABÁS=.....=.....=.....=.....=.....=

Foram apresentados os documentos a que se refere o art. 180, nºsI a IV....., do Código Civil.
OBS:- Regime de Comunhão Parcial de Bens.-

O referido é verdade e dou fé.

Rio Verde de Mato Grosso-MS 12junho..... de 19.....93.....



CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

Por este instrumento particular de contrato de compra e venda de imóvel que fazem entre si de um lado o Sr. **MÁRCIO G. ATAÍDE DA SILVA**, brasileiro, casado, açougueiro, residente e domiciliado na Rua 7 de Setembro Nº. 271, Nova Rio Verde, nesta cidade de Rio Verde de Mato Grosso MS, Portador da Cédula de Identidade Civil RG sob o Nº. 00121604 emitida pela SSP/MS, neste ato denominado de **VENDEDOR** e do outro lado o Sr. **EDILBERTO PARABAS SALVATIERRA**, brasileiro, casado, pedreiro, residente e domiciliado na Rua Campo Grande Nº. 600, Nova Rio Verde, nesta cidade de Rio Verde de Mato Grosso MS, portador da Cédula de Identidade Civil RG sob o Nº. 000.869.346 SSP/MS e devidamente inscrito no CPF sob o Nº. 561.862.231-91 neste ato denominado de **COMPRADOR**, tem contratado entre si o que segue conforme cláusulas abaixo:

PRIMEIRA – DO OBJETO – O VENDEDOR, sendo único e legítimo proprietário de um terreno de Lote Urbano Determinado sob o Nº. 12 da Quadra 14 do LOTEAMENTO BAIRRO SANTA TEREZINHA, perfazendo uma área total de 360,0 m², nesta cidade de Rio Verde de Mato Grosso MS, o qual vende neste ato ao **COMPRADOR**.

SEGUNDA – DO PAGAMENTO – O COMPRADOR – pagará ao **VENDEDOR** a importância de R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais) como pagamento pelo referido imóvel descrito na cláusula primeira deste instrumento. Sendo o pagamento a vista e em moeda corrente nacional.

TERCEIRA – DA POSSE – O COMPRADOR – terá a posse do referido imóvel na data da assinatura do presente instrumento.

QUARTA – DOS DEVERES E DAS OBRIGAÇÕES - O VENDEDOR – Se obriga a efetuar a quitação do débito de IPTU referente ao imóvel.

QUINTA – DA ESCRITURA – A escritura de compra e venda será lavrada pelo responsável pelo Loteamento o Sr. LÁZARO JOSÉ GOMES JUNIOR, estando desde já apto para a escrituração e o imóvel totalmente quitado nesta data.

SEXTA – DA SUCESSÃO – O presente contrato é celebrado em caráter irrevogável e irretratável, obrigando seus herdeiros e ou sucessores seu cumprimento.

SÉTIMA - DO FORO – COMPRADOR E VENDEDOR de comum acordo elegem o Foro da Comarca de Rio Verde de Mato Grosso MS, para dirimirem quaisquer dúvidas ou pendências oriundas do presente instrumento.

E por estarem ambos justos e acertados mandaram datilografar o presente instrumento em duas vias de igual teor e forma que será assinado na presença de duas testemunhas que a tudo presenciaram.

Rio Verde de Mato Grosso MS, 27 de Junho de 2006.



MARCIO G. ATAÍDE DA SILVA
VENDEDOR

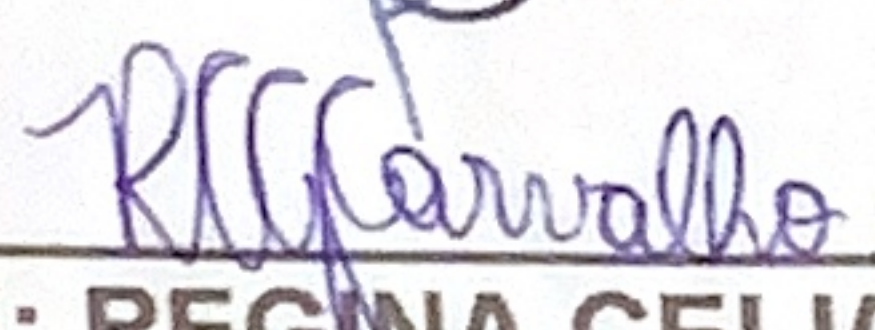


EDILBERTO PARABAS SALVATIERRA
COMPRADOR

TESTEMUNHAS:



NOME: MARIA DE FÁTIMA VAZ DE LIMA
CPF: 480.843.011-87



NOME: REGINA CELIA G DE CARVALHO
CPF: 561.862.071-53

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: MARILZA ROMÊRO PARABÁS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 001088358 SEJUSP/ MS	CPF: 005.721.781-58
ENDEREÇO: RUA GUARANI, Nº125, BAIRRO SANTA TEREZINHA EM RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67) 99909-7072	

DECLARANTE:

NOME: EDILBERTO PARABAS SALVATIERRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: AUTÔNOMO	
RG: 76563 SEJUSP/MS	CPF: 561.862.231-91
ENDEREÇO: RUA GUARANI, Nº125, BAIRRO SANTA TEREZINHA EM RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67) 99909-7072	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 2º do Provimento 488/2020 do Lar Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados), art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil), art. 13, inciso I e §1 da lei nº 13.465/2017 (Lei de Regularização Fundiária).

Rio Verde - MS, 16 de junho de 2025

DECLARANTE

MARILZA ROMÊRO PARABÁS

Marilza Romero Parabás

DECLARANTE

EDILBERTO PARABAS SALVATIERRA

Edilberto Parabás Salvatierra

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: MARILZA ROMÊRO PARABÁS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 001088358 SEJUSP/	CPF: 005.721.781-58
ENDEREÇO: RUA GUARANI, Nº125, BAIRRO SANTA TEREZINHA EM RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67) 99909-7072	

OUTORGANTE:

NOME: EDILBERTO PARABAS SALVATIERRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: AUTÔNOMO	
RG: 76563 SEJUSP/MS	CPF: 561.862.231-91
ENDEREÇO: RUA GUARANI, Nº125, BAIRRO SANTA TEREZINHA EM RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67) 99909-7072	

OUTORGADAS: **ANA PAULA LEÃO** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 20.698 e **KARLA DANIELLE DE ALBUQUERQUE ARRUDA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Mato Grosso do Sul, sob o nº 12.247.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

Rio Verde - MS, 16 de junho de 2025

OUTORGANTE

MARILZA ROMÊRO PARABÁS

Marilza Romero Parabás

OUTORGANTE

EDILBERTO PARABAS SALVATIERRA

Edilberto Parabás Salvatierra